

TERMOGRAFÍA

Una nueva herramienta para la reforma eficiente

Artículo elaborado con la colaboración de



Con el avance de la tecnología, van surgiendo herramientas que mejoran sustancialmente la actividad de las empresas de reformas y rehabilitación. Es el caso de la **termografía**.

La termografía se puede definir como la técnica que permite medir temperaturas a distancia con exactitud, y sin necesidad de contacto físico con el objeto a estudiar. Para ello se utilizan **cámaras termográficas** que recogen la radiación infrarroja emitida por la superficie para convertirla en información sobre la temperatura.

Uso de la termografía en reforma y rehabilitación

La inspección de edificios con cámaras termográficas es un medio potente y **no invasivo** de supervisión y diagnóstico del estado de los edificios. Con una cámara termográfica, se puede identificar problemas anticipadamente, de forma que se pueden documentar y corregir sin necesidad de hacer catas, y antes de que se agraven, lo que supone un gran **ahorro de tiempo y dinero**.

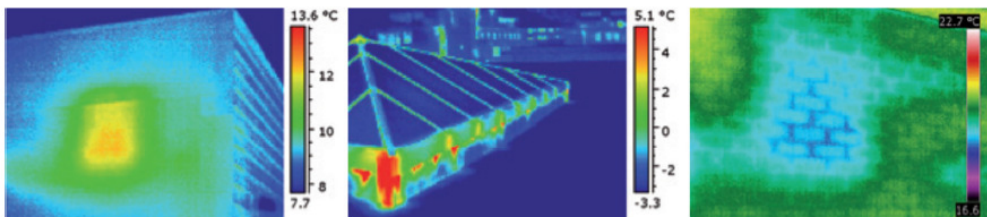
Una inspección diagnóstica de edificios con una cámara termográfica puede ayudar a:

- Visualizar las pérdidas de energía
- Detectar una falta de aislamiento o un aislamiento defectuoso
- Localizar fugas de aire
- Encontrar humedad en el aislamiento, en los tejados y muros, tanto en la estructura interior y exterior
- Detectar moho y áreas mal aisladas
- Localizar puentes térmicos
- Localizar filtraciones de agua en tejados planos
- Detectar roturas en tuberías de agua caliente

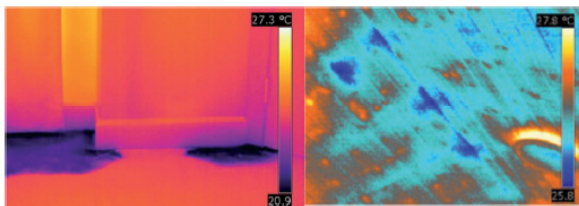
- Detectar fallos de construcción
- Supervisar el secado de edificios
- Encontrar averías en el tendido eléctrico y en la calefacción central
- Detectar fallos eléctricos

A continuación se puede observar algunos ejemplos de imágenes elaboradas con una cámara termográfica:

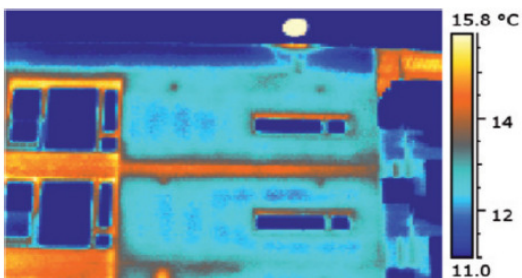
Defectos de aislamiento y fugas de aire



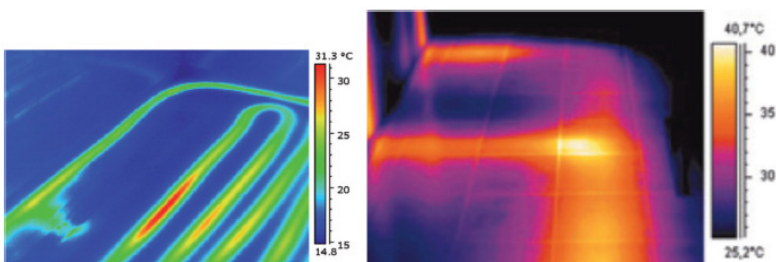
Detección de humedad



Puentes térmicos



Localización de fugas en la calefacción de suelo





Mediprec S.L. Instrumentación y Eficiencia Energética es una empresa especializada en la venta y alquiler de cámaras termográficas, analizadores de redes y equipos de inspección y medición para servicios de mantenimiento integral de instalaciones, auditorías energéticas, y energías renovables de las mejores marcas del mercado.

Para más información:

Medición Precisa y Eficiencia S.L.
C/ de las Campanas 8
28054 Madrid
mediprec@mediprec.es
Tfno. 902 103 124



A D E R E

**Asociación Española de
Empresas de Reformas y
Profesionales de la Construcción**

Avda. Pilar Miró, 82
Rivas-Vaciamadrid
28521 Madrid
e-mail: info@adere.info
web: www.adere.info